

|   |   |                    |           |
|---|---|--------------------|-----------|
| 1. Numer Podatkowy NIP/ numer PESEL podatnika | 2. Numer Podatkowy NIP / numer PESEL małżonka | 3. Numer dokumentu | 4. Status |
|---|---|--------------------|-----------|

**OŚWIADCZENIE O WYBORZE  
formy opodatkowania dochodu/przychodu z najmu, podnajmu, dzierżawy  
oraz innych umów o podobnym charakterze**

ZA ROK PODATKOWY .....

Podstawa prawna :

Art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 51, poz. 307).

Art. 1 ust. 2, art. 6 ust. 1a, art. 12 ust. 1 pkt 3, ust. 6, art. 21 ust.1 i 1a ustawy z dnia 20 listopada 1998r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. 1998r. Nr 144, poz. 930 z późn. zm.)

**A. ORGAN PODATKOWY**

5. Naczelnik Urzędu Skarbowego, do którego adresowane jest oświadczenie

**NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO .....**

**B. DANE PODATNIKA I MAŁŻONKA**

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| 6. Nazwisko podatnika | 7. Pierwsze imię podatnika |
| 8. Nazwisko małżonka  | 9. Pierwsze imię małżonka  |

**B.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA**

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 10. Kraj        | 11. Województwo  | 12. Powiat  |               |
| 13. Gmina       | 14. Ulica        | 15. Nr domu | 16. Nr lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta  | 20. Telefon   |

**B.3. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA**

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 21. Kraj        | 22. Województwo  | 23. Powiat  |               |
| 24. Gmina       | 25. Ulica        | 26. Nr domu | 27. Nr lokalu |
| 28. Miejscowość | 29. Kod pocztowy | 30. Poczta  | 31. Telefon   |

**C. INFORMACJE O ZAWARTYCH UMOWACH**

|   |   |
|---|---|
| 32. Data zawarcie i czas trwania umowy nr 1 | 33. Data zawarcie i czas trwania umowy nr 2 |
| 34. Data zawarcie i czas trwania umowy nr 3 | 35. Data zawarcie i czas trwania umowy nr 4 |

## D. OŚWIADCZENIE

36. Treść

Oświadczam(y), że dochody/przychody z najmu, dzierżawy itp. będą opodatkowane – zaznaczyć odpowiedni kwadrat:

- na zasadach ogólnych
- ryczałtem ewidencjonowanym opłacanym co miesiąc
- ryczałtem ewidencjonowanym opłacanym co kwartał \*\*

Oświadczam(y), że pierwszy przychód z najmu, dzierżawy itp. osiągnąłem w miesiącu ..... 20... r.\*\*\*

### Oświadczenie o opodatkowaniu całości przychodu (dochodu) przez jednego z małżonków

Ponadto jako małżonkowie, między którymi istnieje wspólność majątkowa, osiągający przychody z tytułu najmu, podnajmu, dzierżawy, poddzierżawy lub innych umów o podobnym charakterze, ze wspólnej własności, wspólnego przedsięwzięcia, wspólnego posiadania, wspólnego użytkowania rzeczy lub praw majątkowych, oświadczamy, iż przychody/dochody osiągnięte w ..... r. będą opodatkowane:

w całości przez:

..... NIP .....

po 50 % każdy z małżonków :

..... NIP .....

..... NIP .....

Zaznacz właściwy kwadrat: **X**

## E. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA I MAŁŻONKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

37. Data

38. Podpis podatnika

39. Podpis małżonka

## POUCZENIE

- Wybór sposobu opodatkowania przychodów (dochodów) z najmu, dzierżawy itp. dokonany w oświadczeniu dotyczy również lat następnych, chyba że podatnik w terminie do dnia 20 stycznia roku podatkowego zawiadomi w formie pisemnej właściwego naczelnika urzędu skarbowego o rezygnacji z tego sposobu opodatkowania lub złoży w tym terminie pisemny wniosek lub oświadczenie o zmianie formy opodatkowania.
- Oświadczenie o opodatkowaniu całości przychodu (dochodu) przez jednego z małżonków obowiązuje tylko w danym roku podatkowym.

\*\* z zastrzeżeniem art. 21 ust. 1a, ust 1b i ust 1c ustawy z dnia 20 listopada 1998r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.

\*\*\* oświadczenie dotyczy podatników, którzy wybrali opodatkowanie w formie ryczałtu ewidencjonowanego.